

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002961 от 11.09.2020

Жилой комплекс «Мишино» (вторая очередь), расположенный по адресу: Московская область, г.о. Химки, вблизи квартала Вашутино. Многоквартирные жилые дома № 7 и № 8

Дата первичного размещения: 11.09.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Ю-ИНВЕСТ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ю-ИНВЕСТ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 141400 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Химки |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(499)707-77-30 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Sale@m-invest.group |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.мишино.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Щерба |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709862944 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746810412 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2010 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "М-ИНВЕСТ" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5047239876 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Щерба |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,26782 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-131-707 89 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504705995532 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение частью акций компании |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Щерба |
| | 3.4.2 | Имя: Вадим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,26782 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-131-708 90 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504705995606 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение частью акций компании |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Городов |
| | 3.4.2 | Имя: Виктор |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Леонтьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 11,23724 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-077-119 04 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504705994722 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение частью акций компании |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

| | | |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный Альянс Строителей» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5045045138 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0000000000000000000000000000340 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 10.06.2020 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -690,52 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 622,76 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 70,98 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии проектной документацией, разработанной на основании утвержденного Постановлением Администрации городского округа Химки Московской области № 1528 от 18.09.2012 г. Проекта планировки и Проекта межевания территории квартала Вашутино г. Химки Московской области в границах: автодорога Вашутино-Свистуха-территория СНТ «Исток»-территория Гослесфонда-территория предприятия МКБ «Факел» |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Химки |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, г.о. Химки, вблизи квартала Вашутино (земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020205:204) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 419,22 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подвал): монолитный железобетон; гидроизоляция; экструдированный пенополистирол. Тип 2 (двухслойная несущая стена): ячеистобетонные блоки; лицевой облицовочный кирпич. Тип 3 (трехслойная стена торцов и ризалитов): монолитный железобетон; минераловатные плиты; лицевой облицовочный кирпич. Тип 4 (трехслойная несущая стена в зоне лоджий): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; штукатурка по сетке. Тип 5 (трехслойная стена торцов и ризалитов 5-го этажа): монолитный железобетон; минераловатные плиты; вентилируемый фасад. Тип 6 (трехслойная стена): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; вентилируемый фасад.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Химки |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, г.о. Химки, вблизи квартала Вашутино (земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020205:204) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 419,22 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подвал): монолитный железобетон; гидроизоляция; экструдированный пенополистирол. Тип 2 (двухслойная ненесущая стена): ячеистобетонные блоки; лицевой облицовочный кирпич. Тип 3 (трехслойная стена торцов и ризалитов): монолитный железобетон; минераловатные плиты; лицевой облицовочный кирпич. Тип 4 (трехслойная ненесущая стена в зоне лоджий): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; штукатурка по сетке. Тип 5 (трехслойная стена торцов и ризалитов 5-го этажа): монолитный железобетон; минераловатные плиты; вентилируемый фасад. Тип 6 (трехслойная стена): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; вентилируемый фасад.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5525,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 663,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6188,30 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5525,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 663,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6188,30 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОМЕТР |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714258819 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СтройКонсалтинг |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743065360 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЭКОН |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716747597 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУПП РД |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703432335 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТеплоГазСтрой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5017071263 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центрпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708816617 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный медицинский исследовательский центр здоровья детей» Министерства здравоохранения Российской Федерации |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0006-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственный центр «Перспектива» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственный центр «Перспектива» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0001-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центрэкспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708792765 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «МИШИНО» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение единственного учредителя (участника) |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.08.2016 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|--------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020205:204 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38301,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки для жителей: - 165 м/м на открытой автостоянке в границах дополнительного благоустройства; - 25 м/м наземная открытая автостоянка (в т.ч. 6 м/м для ММГН) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для игр детей дошкольного и школьного возраста, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения (скамьи, урны, карусели, песочницы, качели, игровые комплексы, спортивные комплексы). Расположены во внутреннем дворе объекта |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадки для 2-х мусоросборных контейнеров. Расположена во внутреннем дворе объекта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение участка устройством газонов, живых изгородей, посадкой групп деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГПЗУ 233 В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГПЗУ 233 К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИНГЕОКОМ-001 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоснабжающая компания Мосэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729698690 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0101082 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИНГЕОКОМ-001 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИНГЕОКОМ-001 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 107/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «Мишино» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709478417 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 99 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 86 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 86 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 38.13 | 1 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 93.04 | 3 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41.66 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 45.79 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 72.27 | 2 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 66.34 | 2 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 26.06 | 1 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 38.24 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 38.13 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 93.04 | 3 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 41.66 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 39.96 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 26.06 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 45.79 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 72.27 | 2 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 66.34 | 2 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 26.06 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 38.13 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 38.13 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 93.04 | 3 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 41.66 | 1 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 39.96 | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 26.06 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 45.79 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 72.27 | 2 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 66.34 | 2 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 26.06 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 38.13 | 1 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 38.13 | 1 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 93.04 | 3 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 41.66 | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 39.96 | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 26.06 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 45.79 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 72.27 | 2 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 66.34 | 2 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 26.06 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 38.13 | 1 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 38.13 | 1 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 93.04 | 3 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 41.66 | 1 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 39.96 | 1 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 26.06 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 45.79 | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 72.27 | 2 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 66.34 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 26.06 | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 38.13 | 1 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 49.65 | 1 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 91.36 | 3 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 38.13 | 1 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 43.49 | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 49.65 | 1 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 91.36 | 3 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 38.13 | 1 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 43.49 | 1 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 104.84 | 4 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 83.28 | 2 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 49.65 | 1 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 91.36 | 3 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 38.13 | 1 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 43.49 | 1 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 104.84 | 4 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 83.28 | 2 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 49.65 | 1 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 91.36 | 3 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 38.13 | 1 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 43.49 | 1 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 104.84 | 4 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 83.28 | 2 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 49.66 | 1 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 91.36 | 3 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 38.13 | 1 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 43.49 | 1 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 104.84 | 4 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 83.28 | 2 |
| 77 | Квартира | 1 | 3 | 70.42 | 3 |
| 78 | Квартира | 1 | 3 | 68.32 | 2 |
| 79 | Квартира | 1 | 3 | 67.01 | 2 |
| 80 | Квартира | 2 | 3 | 69.16 | 3 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 68.32 | 2 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 39.96 | 1 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 26.06 | 1 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 67.13 | 2 |
| 85 | Квартира | 3 | 3 | 69.16 | 3 |
| 86 | Квартира | 3 | 3 | 68.32 | 2 |
| 87 | Квартира | 3 | 3 | 39.96 | 1 |
| 88 | Квартира | 3 | 3 | 26.06 | 1 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 67.13 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 90 | Квартира | 4 | 3 | 69.16 | 3 |
| 91 | Квартира | 4 | 3 | 68.32 | 2 |
| 92 | Квартира | 4 | 3 | 39.96 | 1 |
| 93 | Квартира | 4 | 3 | 26.06 | 1 |
| 94 | Квартира | 4 | 3 | 67.13 | 2 |
| 95 | Квартира | 5 | 3 | 69.16 | 3 |
| 96 | Квартира | 5 | 3 | 68.32 | 2 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 39.96 | 1 |
| 98 | Квартира | 5 | 3 | 26.06 | 1 |
| 99 | Квартира | 5 | 3 | 67.13 | 2 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 8.93 | нежилое | 8.93 |
| 2 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 8.03 | нежилое | 8.03 |
| 3 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 11.42 | нежилое | 11.42 |
| 4 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 9.55 | нежилое | 9.55 |
| 5 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.91 | нежилое | 4.91 |
| 6 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.93 | нежилое | 4.93 |
| 7 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 5.28 | нежилое | 5.28 |
| 8 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 7.92 | нежилое | 7.92 |
| 9 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 9.65 | нежилое | 9.65 |
| 10 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.22 | нежилое | 4.22 |
| 11 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 7.52 | нежилое | 7.52 |
| 12 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 8.74 | нежилое | 8.74 |
| 13 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 10.16 | нежилое | 10.16 |
| 14 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 5.16 | нежилое | 5.16 |
| 15 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 5.92 | нежилое | 5.92 |
| 16 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 8.65 | нежилое | 8.65 |
| 17 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 8.63 | нежилое | 8.63 |
| 18 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 8.82 | нежилое | 8.82 |
| 19 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 6.4 | нежилое | 6.4 |
| 20 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.01 | нежилое | 4.01 |
| 21 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.06 | нежилое | 4.06 |
| 22 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.06 | нежилое | 4.06 |
| 23 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.01 | нежилое | 4.01 |
| 24 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.07 | нежилое | 4.07 |
| 25 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.06 | нежилое | 4.06 |
| 26 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.06 | нежилое | 4.06 |
| 27 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 3.63 | нежилое | 3.63 |
| 28 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 3.58 | нежилое | 3.58 |
| 29 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 3.96 | нежилое | 3.96 |

| | | | | | | |
|----|----------|-----------------|---|-------|---------|-------|
| 30 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 3.71 | нежилое | 3.71 |
| 31 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.24 | нежилое | 4.24 |
| 32 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 3.99 | нежилое | 3.99 |
| 33 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 9.75 | нежилое | 9.75 |
| 34 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 8.53 | нежилое | 8.53 |
| 35 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.3 | нежилое | 4.3 |
| 36 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 8.69 | нежилое | 8.69 |
| 37 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 3.96 | нежилое | 3.96 |
| 38 | кладовая | Подвальный этаж | 1 | 4.29 | нежилое | 4.29 |
| 39 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 7.15 | нежилое | 7.15 |
| 40 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.48 | нежилое | 4.48 |
| 41 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 8.62 | нежилое | 8.62 |
| 42 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 8.82 | нежилое | 8.82 |
| 43 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.29 | нежилое | 4.29 |
| 44 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.94 | нежилое | 4.94 |
| 45 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.61 | нежилое | 4.61 |
| 46 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.13 | нежилое | 4.13 |
| 47 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 8.69 | нежилое | 8.69 |
| 48 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 7.77 | нежилое | 7.77 |
| 49 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.22 | нежилое | 4.22 |
| 50 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 3.4 | нежилое | 3.4 |
| 51 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 3.38 | нежилое | 3.38 |
| 52 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 3.94 | нежилое | 3.94 |
| 53 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 3.94 | нежилое | 3.94 |
| 54 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 9.5 | нежилое | 9.5 |
| 55 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.14 | нежилое | 4.14 |
| 56 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.04 | нежилое | 4.04 |
| 57 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 3.52 | нежилое | 3.52 |
| 58 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.01 | нежилое | 4.01 |
| 59 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.06 | нежилое | 4.06 |
| 60 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.06 | нежилое | 4.06 |
| 61 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 4.01 | нежилое | 4.01 |
| 62 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 6.4 | нежилое | 6.4 |
| 63 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 10.45 | нежилое | 10.45 |
| 64 | кладовая | Подвальный этаж | 2 | 10.26 | нежилое | 10.26 |
| 65 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 7.34 | нежилое | 7.34 |
| 66 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 5.48 | нежилое | 5.48 |
| 67 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 8.45 | нежилое | 8.45 |
| 68 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 5.49 | нежилое | 5.49 |
| 69 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 5.49 | нежилое | 5.49 |
| 70 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 5.49 | нежилое | 5.49 |
| 71 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 6.89 | нежилое | 6.89 |
| 72 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 6.46 | нежилое | 6.46 |

| | | | | | | |
|----|----------|-----------------|---|--------|---------|--------|
| 73 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 8.67 | нежилое | 8.67 |
| 74 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 10.09 | нежилое | 10.09 |
| 75 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 7.01 | нежилое | 7.01 |
| 76 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 7.74 | нежилое | 7.74 |
| 77 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 8.86 | нежилое | 8.86 |
| 78 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 4.71 | нежилое | 4.71 |
| 79 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 6.31 | нежилое | 6.31 |
| 80 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 3.23 | нежилое | 3.23 |
| 81 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 3.4 | нежилое | 3.4 |
| 82 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 3.1 | нежилое | 3.1 |
| 83 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 3.4 | нежилое | 3.4 |
| 84 | кладовая | Подвальный этаж | 3 | 3.24 | нежилое | 3.24 |
| 1 | нежилое | 1 | 2 | 108.78 | нежилое | 108.78 |
| 2 | нежилое | 1 | 2 | 50.84 | нежилое | 50.84 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---|---------------------------------------|--|-------------|
| 1 | лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.52 |
| 2 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 79.03 |
| 3 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 98.41 |
| 4 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 39.14 |
| 5 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 27.31 |
| 6 | венткамера | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 21.6 |
| 7 | Помещение ЭОМ | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.96 |
| 8 | Помещение СС | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 |
| 9 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 43.75 |
| 10 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 51.24 |
| 11 | тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.1 |
| 12 | вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 73.93 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.82 |
| 14 | колясочная | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.81 |
| 15 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 |
| 16 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 20.47 |
| 17 | проход | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 7.69 |
| 18 | ПУИ | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.42 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 20 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 21 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 22 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |

| | | | | |
|----|---|----------------------------|--|-------|
| 67 | венткамера | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 20.65 |
| 68 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 29.75 |
| 69 | тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.12 |
| 70 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.99 |
| 71 | колясочная | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.86 |
| 72 | Вестибюль | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 63.54 |
| 73 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 8.99 |
| 74 | проход | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 7.69 |
| 75 | ПУИ | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.44 |
| 76 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 77 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 78 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 79 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 80 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 81 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 82 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 83 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 84 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 85 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 86 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 87 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 2 | Квартиры, тех.помещения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 3 | Квартиры | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 4 | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 5 | Кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 6 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения | Система дренажной канализации | Отвод дренажа |
| 7 | Подвальный этаж | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 8 | Подвальный этаж; этажные коридоры | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), вводно-распределительные устройства с автоматическим включением резерва (ВРУ с АВР), щиты этажные (ЩЭ) | Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям (бытовые приборы квартир, лифты, электроосвещение, системы противопожарной вентиляции). |
| 9 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 10 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры | Система оповещения при пожаре | Управление звуковыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 11 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП | Система автоматизированного учета тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды |
| 12 | Лифтовые холлы, входы в подъезды | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер |
| 13 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы противопожарной автоматики | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, дымоудаление, подпор воздуха, управление лифтами |
| 14 | Квартиры, помещения общественного назначения | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 15 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 16 | Офисные помещения на 1 этаже, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Компенсация тепловпотерь |
| 17 | Холлы, внеквартирные коридоры | Системы вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 18 | Лифтовые шахты, лестница Н2, лифтовой холл | Системы приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 19 | Холлы, внеквартирные коридоры | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |
| 20 | Квартиры (санузлы, кухни) | Вытяжная естественная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 21 | Квартиры (санузлы, кухни последнего этажа) | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 22 | ИТП, электрощитовая | Приточно-вытяжная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 23 | Офисы | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 24 | Внеквартирные кладовые | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 25 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы | Вертикальный транспорт | Обеспечения транспортировки пожарных бригад. Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 515 680 084 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:10:0020205:204 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|---|----------|--|
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810300480001497 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 1 892 982 000 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 892 982 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 892 982 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 99 660 000,00 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОМЕТР |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714258819 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СтройКонсалтинг |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743065360 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЭКОН |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716747597 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУПП РД |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703432335 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТеплоГазСтрой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5017071263 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центрпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708816617 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное автономное учреждение |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Национальный медицинский исследовательский центр здоровья детей» Министерства здравоохранения Российской Федерации |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736182930 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0006-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственный центр «Перспектива» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственный центр «Перспектива» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9701082449 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0001-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центрэкспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708792765 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «МИШИНО» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-10-12717-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение единственного учредителя (участника) |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 26.08.2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020205:204 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38301,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки для жителей: - 165 м/м на открытой автостоянке в границах дополнительного благоустройства; - 25 м/м наземная открытая автостоянка (в т.ч. 6 м/м для ММГН) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для игр детей дошкольного и школьного возраста, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения (скамьи, урны, карусели, песочницы, качели, игровые комплексы, спортивные комплексы). Расположены во внутреннем дворе объекта |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадки для 2-х мусоросборных контейнеров. Расположена во внутреннем дворе объекта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение участка устройством газонов, живых изгородей, посадкой групп деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинсий водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГПЗУ 233 В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГПЗУ 233 К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИНГЕОКОМ-001 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоснабжающая компания Мосэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729698690 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0101082 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НИГЕОКОМ-001 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИНГЕОКОМ-001 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709862944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 107/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047223876 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «Мишино» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709478417 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 99 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 86 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 86 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 38.13 | 1 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 93.04 | 3 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41.66 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 45.79 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 72.27 | 2 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 66.34 | 2 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 26.06 | 1 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 38.24 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 38.13 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 93.04 | 3 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 41.66 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 39.96 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 26.06 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 45.79 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 72.27 | 2 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 66.34 | 2 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 26.06 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 38.13 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 38.13 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 93.04 | 3 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 41.66 | 1 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 39.96 | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 26.06 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 45.79 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 72.27 | 2 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 66.34 | 2 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 26.06 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 38.13 | 1 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 38.13 | 1 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 93.04 | 3 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 41.66 | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 39.96 | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 26.06 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 45.79 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 72.27 | 2 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 66.34 | 2 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 26.06 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 38.13 | 1 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 38.13 | 1 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 93.04 | 3 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 41.66 | 1 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 39.96 | 1 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 26.06 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 45.79 | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 72.27 | 2 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 66.34 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 26.06 | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 38.13 | 1 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 49.65 | 1 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 91.36 | 3 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 38.13 | 1 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 43.49 | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 49.65 | 1 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 91.36 | 3 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 38.13 | 1 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 43.49 | 1 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 104.84 | 4 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 83.28 | 2 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 49.65 | 1 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 91.36 | 3 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 38.13 | 1 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 43.49 | 1 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 104.84 | 4 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 83.28 | 2 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 49.65 | 1 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 91.36 | 3 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 38.13 | 1 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 43.49 | 1 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 104.84 | 4 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 83.28 | 2 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 49.66 | 1 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 91.36 | 3 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 38.13 | 1 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 43.49 | 1 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 104.84 | 4 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 83.28 | 2 |
| 77 | Квартира | 1 | 3 | 70.42 | 3 |
| 78 | Квартира | 1 | 3 | 68.32 | 2 |
| 79 | Квартира | 1 | 3 | 67.01 | 2 |
| 80 | Квартира | 2 | 3 | 69.16 | 3 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 68.32 | 2 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 39.96 | 1 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 26.06 | 1 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 67.13 | 2 |
| 85 | Квартира | 3 | 3 | 69.16 | 3 |
| 86 | Квартира | 3 | 3 | 68.32 | 2 |
| 87 | Квартира | 3 | 3 | 39.96 | 1 |
| 88 | Квартира | 3 | 3 | 26.06 | 1 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 67.13 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 90 | Квартира | 4 | 3 | 69.16 | 3 |
| 91 | Квартира | 4 | 3 | 68.32 | 2 |
| 92 | Квартира | 4 | 3 | 39.96 | 1 |
| 93 | Квартира | 4 | 3 | 26.06 | 1 |
| 94 | Квартира | 4 | 3 | 67.13 | 2 |
| 95 | Квартира | 5 | 3 | 69.16 | 3 |
| 96 | Квартира | 5 | 3 | 68.32 | 2 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 39.96 | 1 |
| 98 | Квартира | 5 | 3 | 26.06 | 1 |
| 99 | Квартира | 5 | 3 | 67.13 | 2 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 8.93 | кладовая | 8.93 |
| 2 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 8.03 | кладовая | 8.03 |
| 3 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 11.42 | кладовая | 11.42 |
| 4 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 9.55 | кладовая | 9.55 |
| 5 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.91 | кладовая | 4.91 |
| 6 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.93 | кладовая | 4.93 |
| 7 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 5.28 | кладовая | 5.28 |
| 8 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 7.92 | кладовая | 7.92 |
| 9 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 9.65 | кладовая | 9.65 |
| 10 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.22 | кладовая | 4.22 |
| 11 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 7.52 | кладовая | 7.52 |
| 12 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 8.74 | кладовая | 8.74 |
| 13 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 10.16 | кладовая | 10.16 |
| 14 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 5.16 | кладовая | 5.16 |
| 15 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 5.92 | кладовая | 5.92 |
| 16 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 8.65 | кладовая | 8.65 |
| 17 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 8.63 | кладовая | 8.63 |
| 18 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 8.82 | кладовая | 8.82 |
| 19 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 6.4 | кладовая | 6.4 |
| 20 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.01 | кладовая | 4.01 |
| 21 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.06 | кладовая | 4.06 |
| 22 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.06 | кладовая | 4.06 |
| 23 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.01 | кладовая | 4.01 |
| 24 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.07 | кладовая | 4.07 |
| 25 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.06 | кладовая | 4.06 |
| 26 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 4.06 | кладовая | 4.06 |
| 27 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 3.63 | кладовая | 3.63 |
| 28 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 3.58 | кладовая | 3.58 |
| 29 | нежилье | Подвальный этаж | 1 | 3.96 | кладовая | 3.96 |

| | | | | | | |
|----|---------|-----------------|---|-------|----------|-------|
| 30 | нежилие | Подвальный этаж | 1 | 3.71 | кладовая | 3.71 |
| 31 | нежилие | Подвальный этаж | 1 | 4.24 | кладовая | 4.24 |
| 32 | нежилие | Подвальный этаж | 1 | 3.99 | кладовая | 3.99 |
| 33 | нежилие | Подвальный этаж | 1 | 9.75 | кладовая | 9.75 |
| 34 | нежилие | Подвальный этаж | 1 | 8.53 | кладовая | 8.53 |
| 35 | нежилие | Подвальный этаж | 1 | 4.3 | кладовая | 4.3 |
| 36 | нежилие | Подвальный этаж | 1 | 8.69 | кладовая | 8.69 |
| 37 | нежилие | Подвальный этаж | 1 | 3.96 | кладовая | 3.96 |
| 38 | нежилие | Подвальный этаж | 1 | 4.29 | кладовая | 4.29 |
| 39 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 7.15 | кладовая | 7.15 |
| 40 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.48 | кладовая | 4.48 |
| 41 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 8.62 | кладовая | 8.62 |
| 42 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 8.82 | кладовая | 8.82 |
| 43 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.29 | кладовая | 4.29 |
| 44 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.94 | кладовая | 4.94 |
| 45 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.61 | кладовая | 4.61 |
| 46 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.13 | кладовая | 4.13 |
| 47 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 8.69 | кладовая | 8.69 |
| 48 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 7.77 | кладовая | 7.77 |
| 49 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.22 | кладовая | 4.22 |
| 50 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 3.4 | кладовая | 3.4 |
| 51 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 3.38 | кладовая | 3.38 |
| 52 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 3.94 | кладовая | 3.94 |
| 53 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 3.94 | кладовая | 3.94 |
| 54 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 9.5 | кладовая | 9.5 |
| 55 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.14 | кладовая | 4.14 |
| 56 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.04 | кладовая | 4.04 |
| 57 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 3.52 | кладовая | 3.52 |
| 58 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.01 | кладовая | 4.01 |
| 59 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.06 | кладовая | 4.06 |
| 60 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.06 | кладовая | 4.06 |
| 61 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 4.01 | кладовая | 4.01 |
| 62 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 6.4 | кладовая | 6.4 |
| 63 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 10.45 | кладовая | 10.45 |
| 64 | нежилие | Подвальный этаж | 2 | 10.26 | кладовая | 10.26 |
| 65 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 7.34 | кладовая | 7.34 |
| 66 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 5.48 | кладовая | 5.48 |
| 67 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 8.45 | кладовая | 8.45 |
| 68 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 5.49 | кладовая | 5.49 |
| 69 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 5.49 | кладовая | 5.49 |
| 70 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 5.49 | кладовая | 5.49 |
| 71 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 6.89 | кладовая | 6.89 |
| 72 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 6.46 | кладовая | 6.46 |

| | | | | | | |
|----|---------|-----------------|---|--------|----------|--------|
| 73 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 8.67 | кладовая | 8.67 |
| 74 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 10.09 | кладовая | 10.09 |
| 75 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 7.01 | кладовая | 7.01 |
| 76 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 7.74 | кладовая | 7.74 |
| 77 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 8.86 | кладовая | 8.86 |
| 78 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 4.71 | кладовая | 4.71 |
| 79 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 6.31 | кладовая | 6.31 |
| 80 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 3.23 | кладовая | 3.23 |
| 81 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 3.4 | кладовая | 3.4 |
| 82 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 3.1 | кладовая | 3.1 |
| 83 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 3.4 | кладовая | 3.4 |
| 84 | нежилие | Подвальный этаж | 3 | 3.24 | кладовая | 3.24 |
| 1 | нежилие | 1 | 2 | 108.78 | нежилие | 108.78 |
| 2 | нежилие | 1 | 2 | 50.84 | нежилие | 50.84 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---|---------------------------------------|--|-------------|
| 1 | лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.52 |
| 2 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 79.03 |
| 3 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 98.41 |
| 4 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 39.14 |
| 5 | проход | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 27.31 |
| 6 | венткамера | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 21.6 |
| 7 | Помещение ЭОМ | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.96 |
| 8 | Помещение СС | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 10.36 |
| 9 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 43.75 |
| 10 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 51.24 |
| 11 | тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.1 |
| 12 | вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 73.93 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.82 |
| 14 | колясочная | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.81 |
| 15 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 |
| 16 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 20.47 |
| 17 | проход | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 7.69 |
| 18 | ПУИ | Подъезд 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.42 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 20 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 21 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 22 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |

| | | | | |
|----|---|----------------------------|--|-------|
| 67 | венткамера | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 20.65 |
| 68 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 29.75 |
| 69 | тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.12 |
| 70 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.99 |
| 71 | колясочная | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.86 |
| 72 | Вестибюль | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 63.54 |
| 73 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 8.99 |
| 74 | проход | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 7.69 |
| 75 | ПУИ | Подъезд 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.44 |
| 76 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 77 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 78 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 79 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 80 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 81 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 82 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 83 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 84 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |
| 85 | лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.66 |
| 86 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.29 |
| 87 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.58 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|--|
| 1 | Подвальный этаж | Водомерный узел | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 2 | Квартиры, тех.помещения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 3 | Квартиры | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 4 | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 5 | Кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 6 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения | Система дренажной канализации | Отвод дренажа |
| 7 | Подвальный этаж | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 8 | Подвальный этаж; этажные коридоры | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), вводно-распределительные устройства с автоматическим включением резерва (ВРУ с АВР), щиты этажные (ЩЭ) | Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям (бытовые приборы квартир, лифты, электроосвещение, системы противопожарной вентиляции). |
| 9 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 10 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры | Система оповещения при пожаре | Управление звуковыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 11 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП | Система автоматизированного учета тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды |
| 12 | Лифтовые холлы, входы в подъезды | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер |
| 13 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы противопожарной автоматики | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, дымоудаление, подпор воздуха, управление лифтами |
| 14 | Квартиры, помещения общественного назначения | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 15 | Подвальный этаж | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 16 | Офисные помещения на 1 этаже, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Компенсация тепловпотерь |
| 17 | Холлы, внеквартирные коридоры | Системы вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 18 | Лифтовые шахты, лестница H2, лифтовой холл | Системы приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 19 | Холлы, внеквартирные коридоры | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |
| 20 | Квартиры (санузлы, кухни) | Вытяжная естественная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 21 | Квартиры (санузлы, кухни последнего этажа) | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 22 | ИТП, электрощитовая | Приточно-вытяжная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 23 | Офисы | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 24 | Внеквартирные кладовые | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 25 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы | Вертикальный транспорт | Обеспечения транспортировки пожарных бригад. Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 509 927 697 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:10:0020205:204 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|---|----------|--|
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810300480001497 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 1 892 982 000 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 892 982 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 892 982 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 99 660 000,00 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
|--|------------|---|--------------------|
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 11.09.2020 | все | 1.Создание |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 887080370414166045434682390375717420646

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Ю-
ИНВЕСТ", Щерба Денис Вячеславович, Химки

Действителен: с 26.08.2020 по 26.08.2021